

Będzin, dnia 20.10.2023 r.

Dom Pomocy Społecznej
ul. Mickiewicza 2
42-506 Będzin

Znak sprawy: DPS.DAG.251.6.2023

Zapytanie ofertowe

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, którego wartość, bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.

1. **Zamawiający:** Dom Pomocy Społecznej w Będzinie ul. Mickiewicza 2.
2. **Opis przedmiotu zamówienia :** Wykonanie rocznej okresowej kontroli , o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1) ppkt a) i b) ustawy Prawo budowlane użytkowania budynków, w których przeglądowi podlegają elementy budynku, budowli i instalacji narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska dla niżej wymienionych budynków:
 - a. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 1
ul. Mickiewicza 2, Będzin
 - b. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 2
ul. Chopina 1, Będzin
 - c. Dom Pomocy Społecznej obiekt nr 3
ul. Chopina 1, Będzin
3. Protokoły sporządzone w wyniku kontroli powinny zawierać określenie:
 - stanu technicznego elementów budynku objętych kontrolą,
 - rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów objętych kontrolą,
 - zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania,
 - metod i środków użytkowania elementów budynku narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działania innych czynników.
4. Protokoły do każdego obiektu DPS osobno należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach papierowych oraz w formie elektronicznej na nośniku danych.
5. Do protokołów należy dołączyć w razie potrzeby szkice i rysunki sporządzone w toku kontroli. Do protokołów należy dołączyć dokumentację fotograficzną z opisem poszczególnych fotografii.
6. Na podstawie danych zawartych w protokołach kontroli, należy sporządzić zestawienia robót remontowych budynku, które powinny zawierać podział robót na:
 - roboty konserwacyjne,
 - naprawy bieżące,
 - naprawy główne.
7. Na podstawie powyższych zestawień należy sporządzić plan robót remontowych z zachowaniem pierwszeństwa dla robót mających na celu:
 - eliminację zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lokali i osób trzecich,
 - zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
 - spełnienie wymagań ochrony środowiska,
 - zachowanie zapobiegawczego charakteru remontu.

8. **Termin wykonania** – od podpisania umowy do 15.11.2023 r.
9. **Kryterium wyboru oferty**: cena 100 %.
10. **Formularz cenowy**- załącznik nr 1 do zapytania.
11. **Sposób przygotowania oferty** : oferta cenowa winna być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem i musi obejmować całość zamówienia – wypełniony zał. nr 1.
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru bądź na podstawie pełnomocnictwa.
Wymagany dokument – zaświadczenie z właściwego rejestru - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
12. Numer rachunku bankowego wskazany w fakturze powinien być numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście- Ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług zmieniona ustawą z dnia 12 kwietnia 2019r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019r. poz. 1018).
13. **Warunki płatności**: do 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia usługi bez podania przyczyny.
15. **Miejsce i termin złożenia oferty**:
Ofertę proszę przesłać na adres: Dom Pomocy Społecznej, ul. Mickiewicza 2, 42-506 Będzin, na e-mail: dpsbedzin@dps-grodziec.pl lub złożyć osobiście w zamkniętej kopercie. Kopertę lub ofertę poprzez e-mail w temacie, należy opisać „Przegląd roczny budynków”.
16. **Termin złożenia oferty**: 27.10.2023 r. do godz. 10:00

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia pod nr tel. 32/ 36 36 194 lub adresem e-mail dpsbedzin@dps-grodziec.pl

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
Agnieszka Bartnik

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 – formularz cenowy
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy
3. Klauzula informacyjna RODO