

UMOWA NR

zawarta w dniu 2024 r. w Czeladzi pomiędzy:

Powiatem Będzińskim, ul. Jana Śączewskiego 6 42-500 Będzin, NIP: 625 243 10 62, działającym poprzez statio municipi- - Zespołem Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Czeladzi, ul. Grodziecka 29, reprezentowanym przez: dyrektora szkoły – Agnieszkę Rutkowską, działającą na podstawie pełnomocnictwa zgodnie z Uchwałą nr 2/24 Zarządu Powiatu Będzińskiego z dnia 3 stycznia 2024 r. zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą

posiadającym NIP:, reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – wartość zamówienie nie przekracza 130 000 zł netto, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie parkingu przy Zespole Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Czeladzi.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest podmiotem uprawnionym do wykonywania czynności określonych w § 1 ust 1 niniejszej umowy jak i posiada aktualne uprawnienia i zezwolenia do wykonywania prac będących podmiotem niniejszej umowy,
 - 2) jego pracownicy są przeszkoleni w zakresie wykonywanych prac oraz bezpieczeństwa.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania parkingu przy Zespole Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Czeladzi, polegające na:
 - a) Wykonaniu pasa z kostki brukowej o szerokości 10 m i długości 61 m.
 - b) Wykonaniu dwóch pasów po bokach parkingu z płyt ażurowych betonowych, każdy o szerokości 5 m i długości 61 m.
 - c) Wykonaniu drogi dojazdowej z kostki brukowej o szerokości 5,5 m i długości ok. 20 m.
 - d) Wykonaniu parkingu na obecnej nawierzchni.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się całość prac objętych umową wykonać zgodnie z:
 - a) instrukcjami eksploatacji, przepisami o budowie i użytkowaniu urządzeń,
 - b) warunkami technicznymi wskazanymi przez producentów,
 - c) wymogami wynikającymi z norm branżowych oraz zasadami rzetelności i wiedzy technicznej,
 - d) przepisami BHP, p. pożarowymi oraz przepisami porządkowymi.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie zakresu prac będącego przedmiotem umowy poprzez swoich pracowników jak również innych osób, które umożliwiają wykonanie umowy przez Wykonawcę z zachowaniem bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie uszkodzenia urządzeń spowodowane przez jego pracowników.
4. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy teren budowy na czas wykonywania robót.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić upoważnionym pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do urządzeń oraz zapewnić takie warunki pracy, które umożliwią wykonanie umowy przez Wykonawcę z zachowaniem bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej.
7. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
8. Wykonawca przyjmuje na czas realizacji przedmiotu budowy odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie trwania umowy.
9. Wykonawca odpowiada za wszystkie ewentualne szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego jak i osób postronnych przebywających na placu budowy, bądź w jego sąsiedztwie.
10. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym.
11. W ramach umowy wszystkie materiały zapewnia Wykonawca.
12. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie, w którym ustalony jest odbiór końcowy.

§ 3.

1. Zamawiający wyznacza termin końcowego odbioru robót w ciągu 3 dni od chwili zawiadomienia przez Wykonawcę.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad przy odbiorze.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Przedstawiciela Zamawiającego o usunięciu usterki lub wad oraz wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 4.

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji** na roboty będące przedmiotem umowy licząc od dnia końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku niewykonania naprawy po trzykrotnym pisemnym wezwaniu Zamawiający zleci wykonanie naprawy innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 5.

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:)
 podatek VAT w wysokości % zł (słownie:),
 zł brutto (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i rodzajem robót oraz zdobył informacje niezbędne do prawidłowej wyceny robót. W związku z powyższym, wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem robót objętych przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio zmieniona, przy czym kwota netto pozostanie bez zmiany.

§ 6.

1. Płatność wynikająca z przedmiotu umowy realizowana będzie zgodnie z fakturą końcową. Faktura wystawiona będzie po zakończeniu i odbiorze robót.
2. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku będzie stanowił bezusterkowy protokół odbioru robót podpisany przez Strony.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym.
4. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego organem podatkowym jest Naczelnik Urzędu Skarbowego w z siedzibą przy ul. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy zmieni się właściwość miejscowa Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić

Zamawiającego nie później niż wraz z fakturą dokumentującą realizację umowy.

5. Płatność zostanie dokonana w terminie do 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, nie później niż do
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze w związku z realizacją umowy jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (tzw. split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.
8. W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w pkt. 7, w szczególności zwrotu przez bank/SKOK kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu” Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej. Wówczas płatność nastąpi w ciągu 3 dni roboczych.
9. Podzielną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 %.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
11. Opóźnienie w zapłacie powoduje obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
12. **Faktura będzie wystawiona w następujący sposób:**

Nabywca: Powiat Będziński ul. Jana Śączewskiego 6, 42-500 Będzin, NIP: 625 243 10 62

Odbiorca: Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych, ul. Grodziecka 29, 41-250 Czeladź

§ 7.

1. W przypadku wystąpienia awarii lub konieczności wykonania innych napraw niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Zamawiający może zlecić Wykonawcy realizację zleceń dodatkowych w tym zakresie.
2. Sposób kalkulacji wynagrodzenia dla zleceń dodatkowych (nieobjętych przedmiotową umową)–napraw i awarii będzie rozpatrywany indywidualnie.
3. Za wykonanie zamówień dodatkowych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z zamówieniem dodatkowym.

§ 8.

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawował Przedstawiciel Zamawiającego w specjalności drogowej:
–
2. Ze strony Wykonawcy uprawnionymi do kontroli i nadzoru robót będzie:
–

§ 9.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia do
2. Za porozumieniem stron umowa może być rozwiązana w każdym terminie..

§ 10.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań niniejszej umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy – za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy,
 - 2) karę umowną w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia,
 - 3) karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonej kwoty kar umownych z płatności należnej Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Termin zakończenia prac może ulec przesunięciu jeżeli warunki pogodowe będą uniemożliwiały prowadzenie robót, bądź wystąpią okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie ustalania terminu zakończenia prac.

§ 11.

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119, z 4 maja 2019 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
3. Każda ze Stron oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa, techniczne i organizacyjne, zapewniające bezpieczeństwo przetwarzanym danym osobowym, odpowiednie do stopnia ryzyka związanego z ich przetwarzaniem.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do nieudostępniania danych osobowych przetwarzanych w zakresie niniejszej umowy innym podmiotom, zarówno podczas trwania Umowy jak i po jej ustaniu oraz do zagwarantowania, że nie będą one udostępniane w sposób niedozwolony przez jego pracowników, współpracowników oraz reprezentantów.
5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować swoich pracowników, współpracowników i reprezentantów o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych, tj. przekazać zapisy Klauzuli Informacyjnej RODO, którą Zamawiający udostępnił Wykonawcy.
6. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

§ 12.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być wprowadzone za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe z tytułu wykonywania umowy rozstrzygane będą polubownie lub przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.
5. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik nr 1.

Zamawiający

Wykonawca

