

Będzin, dnia 05.07.2024 r.

Dom Pomocy Społecznej  
ul. Mickiewicza 2  
42-506 Będzin

Znak sprawy: DPS.DAG.251.2.2024

### Zapytanie ofertowe

Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Domu Pomocy Społecznej w Będzinie, niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, którego wartość, bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

- a) Przedmiotem zamówienia są prace związane z remontem dachu w budynku Domu Pomocy Społecznej w Będzinie przy ul. Chopina 1.
- b) Zakres przedmiotu zamówienia określa przedmiar stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- c) Wyceny robót należy wykonać w oparciu o zakres robót oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- d) Zaleca się wykonanie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
- e) Wspólny słownik Zamówień (CPV):  
45000000-7 – roboty budowlane

#### 2. Warunki udziału w postępowaniu:

- a) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:  
Warunek, zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca udokumentuje doświadczenie obejmujące należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu dachu (obejmujący zakres zgodny z przedmiarem Zamawiającego) – wykaz wykonanych robót stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego. Dowodem potwierdzającym należyte wykonanie zamówienia są referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty o podobnej wartości dowodowej.
- b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000,00 zł.  
Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca załączy do oferty dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz dowód opłaconej polisy ubezpieczeniowej/dokumentu ubezpieczenia.

3. **Termin realizacji zamówienia:** 45 dni od podpisania umowy.
4. **Gwarancja:** Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na okres 36 miesięcy na wykonanie zamówienia, licząc od następnego dnia od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.

5. **Warunki płatności:**

- 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie zadeklarowanej w formularzu ofertowym;
- 2) Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający dokona płatności do 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przelewem na konto Wykonawcy;
- 3) Podstawą do wystawienia faktury VAT, będzie protokół odbioru robót.

6. **Kryterium wyboru oferty:**

• **Cena - 60%**

Wykonawca może otrzymać w niniejszym kryterium maksymalnie 60 punktów.

Punktacja zostanie przyznana z zastosowaniem wzoru:

najniższa cena

cena = ----- x 100 x 60%

cena oferty badanej

Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

• **Długość okresu gwarancji – 40%**

Zamawiający w ramach kryterium gwarancji będzie przyznawał dodatkowe punkty za wydłużenie okresu gwarancji na cały przedmiot zamówienia ponad wymagany przez Zamawiającego 36 miesięczny okres. W przypadku, gdy wykonawca zaoferuje okres gwarancji wynoszący:

- 60 miesięcy – otrzyma 40 punktów
- 48 miesięcy – otrzyma 20 punktów;
- 36 miesięcy – otrzyma 0 punktów.

Zamawiający informuje, że maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Wykonawca zobowiązany jest do podania terminu w miesiącach, określając deklarowany termin jako 36, 48 lub 60 miesięcy. Najkrótszy okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca określi okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy to Zamawiający do obliczeń będzie przyjmował okres wynoszący 60 miesięcy; natomiast umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanego w ofercie. W przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie najkrótszy okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy. Podanie długości okresu gwarancji w innych „jednostkach” czasu spowoduje przeliczenie do pełnych 36, 48 lub 60 miesięcy „w dół” i pełnych punktów wskazanych powyżej. W przypadku, gdy Wykonawca poda długość okresu gwarancji w przedziale pomiędzy 36 a 60, wyrażoną inną liczbą niż 36, 48 lub 60 Zamawiający przy wyliczeniu ilości punktów dokona zaokrąglenia „w dół” (np. gdy Wykonawca poda okres gwarancji wynoszący 42 miesiące otrzyma ilość punktów odpowiednią dla okresu 36

miesięcznego); natomiast sama umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem okresu zadeklarowanego w ofercie. W przypadku, gdy Wykonawca poda długość okresu gwarancji liczoną w miesiącach wyrażonych ułamkiem dziesiętnym lub zwykłym do obliczeń Zamawiający dokona zaokrąglenia do pełnych 36, 48 lub 60 miesięcy „w dół”.

Uzyskane przez Wykonawcę punkty w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert podlegają zliczeniu.

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 100 pkt. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który w ramach ustanowionych kryteriów oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów oraz przedłoży dokumenty, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.

#### **7. Sposób przygotowania oferty:**

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Do złożonej oferty Wykonawca winien załączyć:

- Kosztorys szczegółowy na podstawie przedmiaru robót;
- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert;
- Wykaz wykonanych robót – stanowi załącznik nr 4;
- Referencje lub inne dokumenty potwierdzające wykonanie należycie 2 robót budowlanych obejmujących swym zakresem przedmiot zamówienia Zamawiającego;
- Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz dowód opłaconej polisy ubezpieczeniowej/dokumenty ubezpieczenia.
- Pełnomocnictwo do działań w imieniu Wykonawcy – jeżeli dotyczy

#### **8. Termin i miejsce złożenia oferty:**

Termin złożenia oferty: **19.06.2024 r. do godz. 10:00**

Ofertę proszę przesłać na adres: Dom Pomocy Społecznej, ul. Mickiewicza 2, 42-506 Będzin lub pocztą elektroniczną na adres: [dpsbedzin@dps-grodziec.pl](mailto:dpsbedzin@dps-grodziec.pl)

Oferty po terminie nie będą rozpatrywane.

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia można uzyskać pod nr tel. 32/ 36 36 194 lub adresem e-mail [dpsbedzin@dps-grodziec.pl](mailto:dpsbedzin@dps-grodziec.pl)

#### **Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Przedmiar
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych robót
5. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w DPS Będzin

**DYREKTOR**  
Domu Pomocy Społecznej  
  
**Agnieszka Bartnik**