

## **PRZEDMIAR**

**NAZWA INWESTYCJI** : Roboty budowlane majace na celu zmianę sposobu użytkowania mieszkania na lokal biurowy dla Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Będzinie.  
**ADRES INWESTYCJI** : ul. 11 Listopada 5, Będzin  
**INWESTOR** : Powiatowa Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna w Będzinie  
**ADRES INWESTORA** : ul. 11 Listipada 5, 42-500 Będzin

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : MAROM Inwestycje Budowlane Sp. z o.o.  
**DATA OPRACOWANIA** : wrzesień 2024

**WYKONAWCA :**

**INWESTOR :**

**Data opracowania**  
wrzesień 2024

**Data zatwierdzenia**

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>				
1	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
d.1	(1,59+1,59+2,71+2,71)*2,1-(0,7*2,0)	m <sup>2</sup>	16,66	
			RAZEM	16,66
2	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	1,59*2,71	m <sup>2</sup>	4,309	
			RAZEM	4,309
3	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	1	kpl.	1	
			RAZEM	1
4	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	1	kpl.	1	
			RAZEM	1
5	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych -brodzik	kpl.		
d.1	1	kpl.	1,000	
			RAZEM	1,000
6	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	1	szt.	1,000	
			RAZEM	1,000
7	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych-poszerzenie otworów drzwiowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0,12*2,0	m <sup>2</sup>	0,240	
			RAZEM	0,240
8	Demontaż oświetlenia i gniazdek	kpl.		
d.1	1	kpl.	1,000	
			RAZEM	1,000
9	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	poz.1*0,02	m <sup>3</sup>	0,33	
	poz.2*0,02	m <sup>3</sup>	0,09	
	poz.7*0,125	m <sup>3</sup>	0,03	
			RAZEM	0,45
10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1	Krotność = 15	m <sup>3</sup>	0,45	
	poz.9			
			RAZEM	0,45
11	Utylizacja odpadów	m <sup>3</sup>		
d.1	poz.9	m <sup>3</sup>	0,45	
			RAZEM	0,45
<b>2 Roboty montażowe</b>				
12	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - sufity	m <sup>2</sup>		
d.2	1,59*2,71	m <sup>2</sup>	4,309	
			RAZEM	4,309
13	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2	(1,59*2+2,71*2)*3,15	m <sup>2</sup>	27,090	
			RAZEM	27,090
14	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	8,6*1,15	m <sup>2</sup>	9,890	
			RAZEM	9,890
15	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.2	8,6*1,15	m <sup>2</sup>	9,890	
			RAZEM	9,890
16	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	1,59*2,71	m <sup>2</sup>	4,309	
			RAZEM	4,309
17	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.2	1,59*2,71	m <sup>2</sup>	4,309	
			RAZEM	4,309
18	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.2	4,36	m <sup>2</sup>	4,360	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	4,360
19 d.2	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit - analogia - elastyczna zaprawa uszczelniająca Baumit Protect Krotność = 2 4,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,360	
			RAZEM	4,360
20 d.2	Licowanie słupów i kolumn prostokątnych i wielobocznych płytkami o wymiarach 40x40 cm na klej metodą zwykłą (1,59*2+2,71*2)*3,15 -8,6*1,15 -0,8*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,090 -9,890 -1,600	
			RAZEM	15,600
21 d.2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą 4,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,360	
			RAZEM	4,360
22 d.2	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej 1	kpl. kpl.	1	
			RAZEM	1
23 d.2	Przyciski do spłuczek podtynkowych publiczny 1	kpl. kpl.	1	
			RAZEM	1
24 d.2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym ze szafką 1	kpl. kpl.	1	
			RAZEM	1
25 d.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	1	
			RAZEM	1
26 d.2	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - wodoodporne (0,5+0,5)*3,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,150	
			RAZEM	3,150
27 d.2	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 1	szt. szt.	1	
			RAZEM	1
28 d.2	Montaż ościeżnic stalowych 1	szt. szt.	1,000	
			RAZEM	1,000
29 d.2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z samozamykaczem 80x200 0,8*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,600	
			RAZEM	1,600
30 d.2	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 1	szt. szt.	1	
			RAZEM	1
31 d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem- SUFITU I ŚCIANY 4,36+9,89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,25	
			RAZEM	14,25
<b>3 Roboty wodno-kanalizacyjne</b>				
32 d.3	Roboty wodno-kanalizacyjne 1	kpl. kpl.	1,000	
			RAZEM	1,000
<b>4 Elektryka</b>				
33 d.4	Roboty elektryczne 1	kpl. kpl.	1,000	
			RAZEM	1,000